

# 石家庄惠珉住房租赁有限公司

## 关于新锐中心 1#办公楼保障性租赁住房

### 项目发布房源信息公告

2026 年 6 月 27 日，新锐中心 1#、7#办公楼项目（位于石家庄市/长安区/东二环路东、和平东路北）已取得保障性租赁住房项目续期认定书。目前，1#办公楼已具备出租运营条件，现将 1#办公楼项目有关情况报告如下：

一、地址：位于石家庄市/长安区/东二环路东、和平东路北。

二、房源数量：房源共计 143 套。

三、房屋面积：70 平方米以下 64 套（间）、70 平方米以上 79 套（间）。

四、套型：1 室 1 厅、2 室 1 厅。

五、市场租金标准：约 18.98 元/月/平方米。

六、租金价格：不高于同地段同品质市场租赁住房租金价格的 90%。

七、物业费标准：按照不超过 1.5 元/平方米计价收取。

八、租赁对象：新市民、青年人为主。

九、申请时间及方式

申请时间为待房源上线在平台出租后，申请方式为冀时办 APP 线上申请。

  
石家庄惠贞住房租赁有限公司  
2026年8月19日